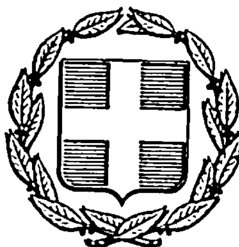


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 54

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 949/24 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Βαρβάρας Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίου πόλεως» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» Φ.Ε.Κ. 169/Α και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Το 443/2.11.83 Π. Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 165/Α/83) με το οποίο μεταβιβάσθηκε στους Νομάρχες η αρμοδιότητα έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

4. Τις 33/78, 77/78, 87/83 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίας Βαρβάρας.

5. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., όπως διατυπώθηκε στο 16/84 πρακτικό (θέμα 1ο εκτός Η.Δ.), αποφασίζεται :

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Βαρβάρας στο Ο.Τ. 648 με τον αποχαρακτηρισμό του από χώρο για την ανέγερση εκκλησίας (ΑΒΕΖΑ) και χώρο για ανέγερση σχολείου (ΑΒΓΔΑ) που εγκρίθηκαν με το από 10.12.1968 Π. Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 252/Δ/31.12.68) και τον χαρακτηρισμό του σε χώρο πνευματικού κέντρου (εζηθι κλμ) σε χώρο εκκλησίας (αβγδα) και σε χώρο πλατείας όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλ. 1 : 500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια Πολεοδομίας Δ.Δ.Α. και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

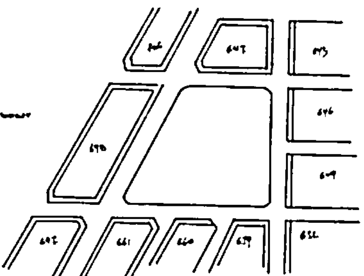
Αιγάλεω, 15 Ιανουαρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΘΑΝ. Δ. ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ

Τροποποίηση Ο.Τ. 648

κλ. 1:500



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση	
1.	Ζ. [illegible]	Π.Π. Γερμανού	19
2.	[illegible]	»	19
3.	[illegible]	»	15
4	Μ. [illegible]	»	13
5	Α. [illegible]	»	11
6	[illegible]	[illegible]	
7	[illegible]	» Ζ. [illegible]	
8	Α. [illegible]	» »	
9	Κ. [illegible]	»	
10	Χ. [illegible]	» [illegible]	
11	Η. [illegible]	» [illegible]	
12.	[illegible]	»	
13	[illegible]	» [illegible]	
14	[illegible]	» [illegible]	
15	[illegible]	Παπαδιαμάντη	16
16.	[illegible]	»	14
17.	[illegible]	»	12
18	[illegible]	»	10
19	[illegible]	»	8
20.	[illegible]	»	8
21.	[illegible]	»	6
22.	[illegible]	»	4
23.	[illegible]	Χίου	83
24.	[illegible]	»	90
25.	[illegible]	»	88
26	Β. [illegible]	»	86
27	[illegible]	»	82
28	»		
29	Ε. [illegible]	»	80
30.	Ε. [illegible]	»	84
31.	Κ. [illegible]	Π.Π. Γερμανού	9
32.	[illegible]	[illegible]	
33	Ναός Προφ. Ηλία		

ΟΤ 643

ΟΤ 646

ΟΤ 649

ΟΤ 652

ΟΤ 647

ΟΤ 706

ΟΤ 648

Πλατεία Εθνικής Αντιστάσεως

ΟΤ 698

ΟΤ 697

ΟΤ 661

ΟΤ 660

ΟΤ 659

Οδός Χίου

Οδός Π.Π. Γερμανού

Οδός Παπαδιαμάντη

Οδός Υψηλάντου

Χ. ΚΑΚΟΥΔΑΚΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜ. ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Βεβαιούται ότι η 87/88 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου αναφέρεται στην τροποποίηση που σημειώνεται στο παρόν σχεδιάγραμμα.

Αγία Βαρβάρα 9.10.88

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Αριθ. ΔΠ/Π1/41710 (2)

Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Κοινοτικού καταστήματος Τριλόφου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» Φ.Ε.Κ. 57 Τ. Α' 1980) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (Φ.Ε.Κ. 47 τ.Α' 1968) περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχας, αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (Φ.Ε.Κ. 220 τ. Α' 1971).

4. Το Π.Δ. 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (Φ.Ε.Κ. 165/Α'/17.11.83).

5. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 228 τ. Α' /1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

6. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.84 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωρ. Οικισ. και περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης».

7. Την από 14.9.84 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, (Τμήμα Πολεοδομικών Μελετών).

8. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.Ν. Θεσσαλονίκης, όπως αυτή διατυπώθηκε στην 122η πράξη της 16ης συνεδρίας 18.9.84, αποφασίζουμε :

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην Κοινότητα Τριλόφου, με τον χαρακτηρισμό ως χώρο για ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος και Αγροτικού Ιατρείου την έκταση των 1.610,10 τ.μ. που σημειώνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1 : 200, το θεωρημένο από τον Δ/ντή Πολεοδομίας που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

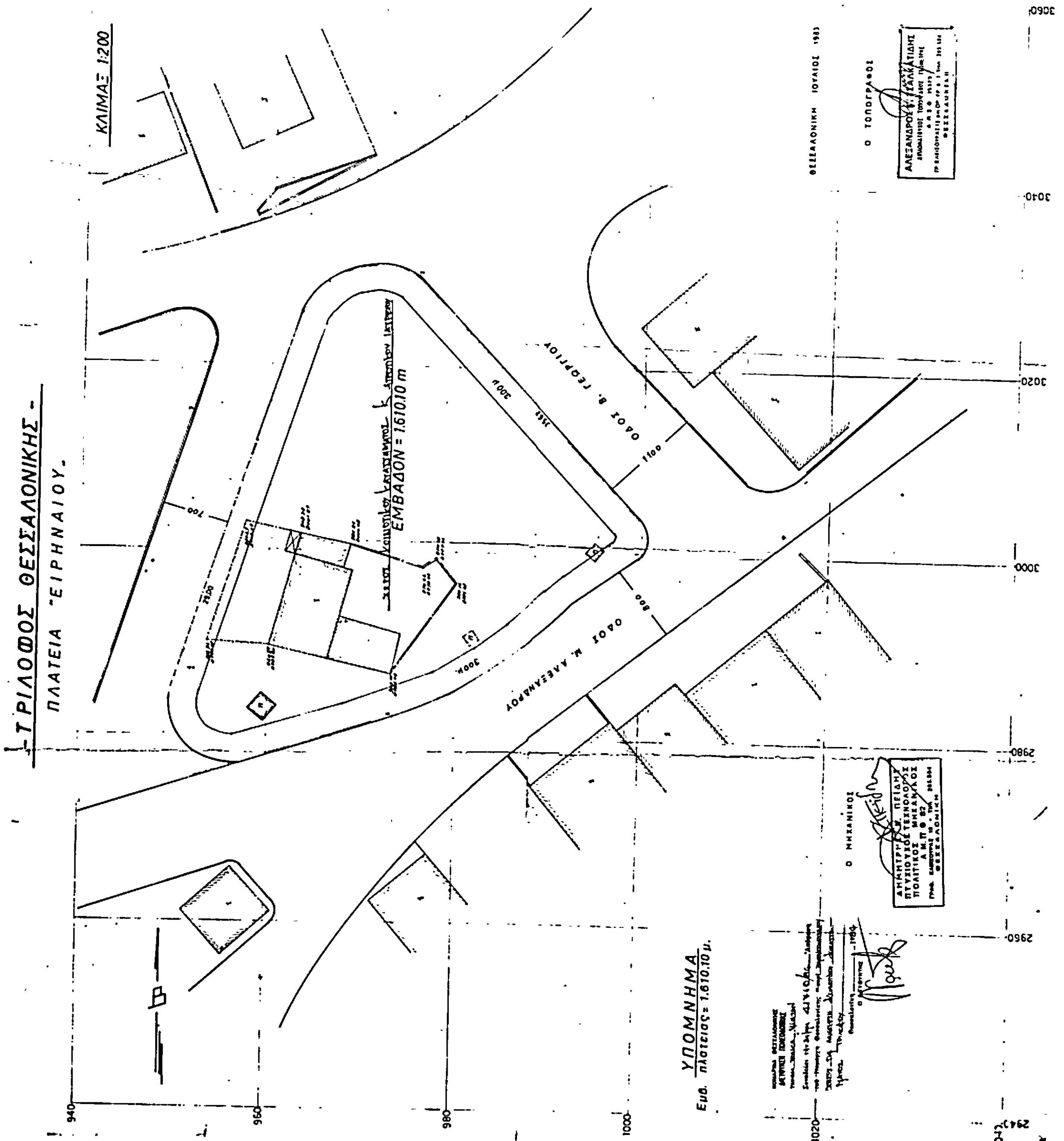
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 20 Δεκεμβρίου 1984

Ο Νομάρχης

ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ


ΚΛΙΜΑΞ 1:200
ΤΡΙΛΟΦΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΠΛΑΤΕΙΑ "ΕΙΡΗΝΑΙΟΥ"
ΕΜΒΑΔΟΝ = 1.610.10 m
ΟΔΟΣ Β. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΟΔΟΣ Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Εμβ. πλατείας = 1.610.10 μ.
Ο ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
940
960
980
1000
1020
3060
3040
3020
3000
2980
2960

Αρ. Π. 8806 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου Συν/σμού Σκάλας Καλλονής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα εκείνες του κεφ. Α αυτού σχετικά με την σύνταξη έγκριση και εφαρμογή σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Το με αριθμό 14/1984 πρακτικό της 21.9.1984 του Κοινοτικού Συμβουλίου Κεραμίου που προτείνει την τροποποίηση του τμήματος του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Αγροαλιευτικού Συν/σμού Σκάλας Καλλονής, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Αρχιτέκτων Μηχανικός Γ. Σωσωνίδης, με την οποία προτείνεται ουσιαστικά κατάργηση τμήματος δρόμου στο εν λόγω εγκεκριμένο σχέδιο.

3. Την με αριθμό 52/1984 απόφαση του ιδίου Κοινοτικού Συμβουλίου με την οποία απορρίπτεται η μοναδική ένσταση που είχε υποβληθεί.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/9.11.83 (Φ.Ε.Κ. 165 Α/ 17.11.83) «περί μεταβιβάσεως αρμοδιότητας στους Νομάρχες εγκρίσεων τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και υποβολής προκηπίων».

5. Το υπ' αριθμ. 39 Πρακτικό της 6.11.84 συνεδριάσεως του Συμβουλίου ΧΟΠ με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της μη κατάργησης του τμήματος του εγκεκριμένου δρόμου που προτείνει το Κοινοτικό Συμβούλιο και προτείνει γνωρίζοντας το σοβαρό κοινωνικό πρόβλημα που υπάρχει και την ανάγκη να στεγαστούν άστεγες οικογένειες, τη μείωση του πλάτους στον εν λόγω δρόμο από 6,00 μ. που υπάρχει στο εγκεκριμένο σχέδιο σε 5,00 μ., όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, επίσης για το οικοδομικό τετράγωνο στο οποίο υπάρχουν ρυμοτομούμενα κτίσματα προτείνει την μετατόπιση του εγκεκριμένου δρόμου στη θέση που σήμερα έχει υλοποιηθεί.

Δηλαδή η νότια οικοδομική γραμμή να ακολουθήσει τους διαμορφωμένους μανδρότοιχους των ιδιοκτησιών, η δε βόρεια το υφιστάμενο συρματόπλεγμα της ιδιοκτησίας Καλαμαράκη.

Επίσης προτείνει να διατηρηθεί το, υφιστάμενο πλάτος του δρόμου αυτού στα 9,00 μ., αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την προτεινόμενη τροποποίηση όπως αυτή φαίνεται στο θεωρημένο από το Τ.Π. και Π.Ε. ρυμοτομικό σχέδιο του Συν/σμού Σκάλας Καλλονής με κλίμακα 1 : 500.

Η παρούσα θα πρέπει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 15 Νοεμβρίου 1984

Ο Νομάρχης
Ν. ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ·
ΣΤΗ ΣΚΑΛΑ ΚΑΛΛΟΝΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΘΕΩΡΗΘΗ

ΓΙΩΡΓΟΣ Π. ΣΩΣΩΝΙΔΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΦΛΩΡΕΝΤΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ [illegible]
ΚΑΛΛΟΝΗ ΜΥΤΙΛΗΝΗ - ΤΗΛ. [illegible]

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αριθ. 7737 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Μουζακίου στη θέση «Τουρκόμνημα».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τον Α.Ν. 314/69 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και Κωμών».

2. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και οικισμών» κ.λπ.

3. Το από 3.1.1953 (Φ.Ε.Κ. 11/Α'/17.1.53) Διάταγμα εγκρίσεως του σχεδίου πόλης Μουζακίου και των όρων και περιορισμών δόμηση αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Την αριθ. 18976/6.6.68 (Φ.Ε.Κ. 117/10.7.68 Δ') απόφαση του Νομάρχη Καρδίτσας, με την οποία εγκρίθηκε τροποποίηση του σχεδίου πόλης στην περιοχή της προτεινόμενης τροποποίησης.

5. Την αριθ. 4580/20.8.84 απόφαση του Νομάρχη Καρδίτσας «περί τροποποιήσεως του σχεδίου στην ίδια περιοχή».

6. Την αριθ. 105/84 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μουζακίου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλης στη θέση «Τουρκόμνημα», σύμφωνα με την ερυθρά γραμμή που εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, προς άρση της διαπιστώσεως ασυμφωνίας μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και της αριθ. 12/81 τελεσίδικης πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού, που έχει εφαρμοστεί κατά μεγάλο μέρος με την καταβολή των προβλεπομένων αποζημιώσεων προς τους δικαιούχους.

Επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση αίρεται η υπάρχουσα ασυμφωνία μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου και της πραγματικής κατάστασης που δημιουργήθηκε με την εφαρμογή της αριθ. 12/81 τελεσίδικης πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού με αποτέλεσμα την αποφυγή της αναστάτωσης που θα προκαλούσε στις ιδιοκτησίες η εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης στη θέση αυτή και επειδή η τροποποίηση αυτή δεν αποβαίνει σε βάρος καμίας ιδιοκτησίας ούτε και της κυκλοφορίας, αποφασίζουμε :

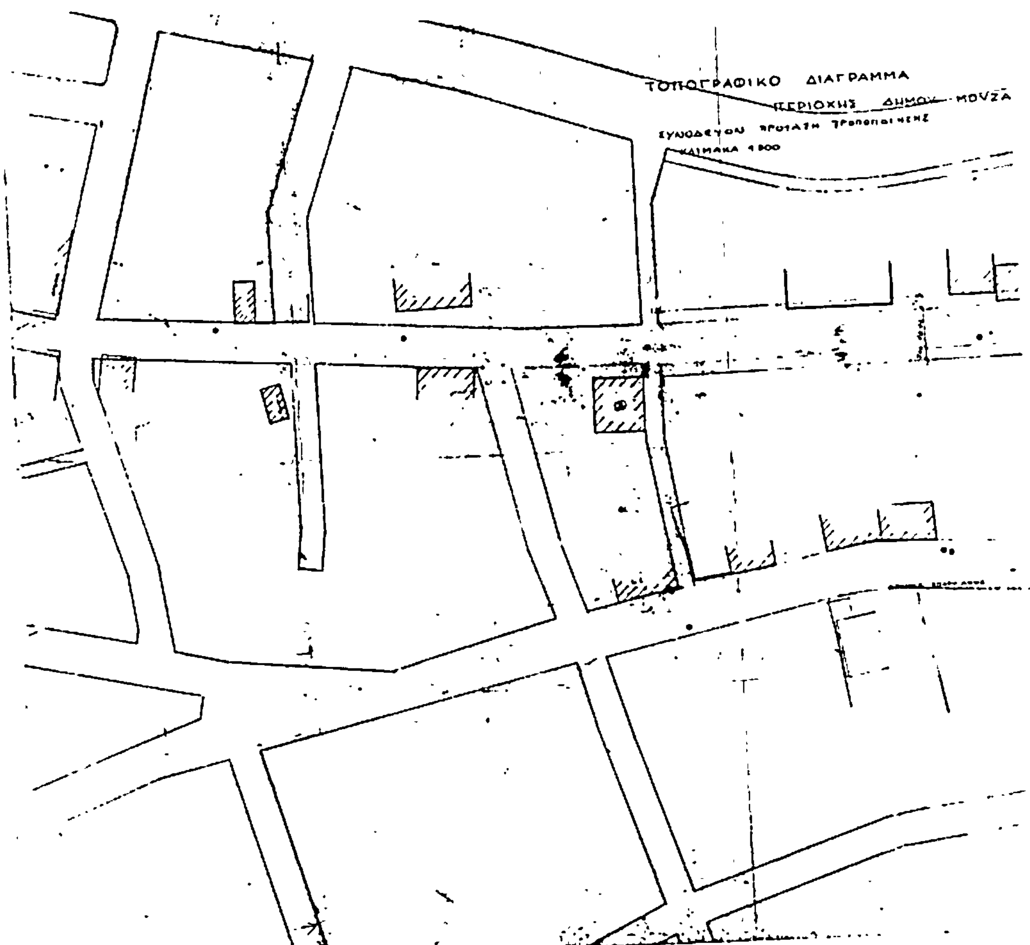
Τροποποιούμε το σχέδιο πόλης Μουζακίου στη θέση «Τουρκόμνημα» με μετάθεση των ισχυουσών οικοδομικών γραμμών (διακεκομμένες ερυθρές) πάνω στη θέση των αντιστοίχων συνεχών ερυθρών γραμμών και των ισχυουσών ρυμοτομικών γραμμών (διακεκομμένες πράσινες) πάνω στη θέση των αντιστοίχων συνεχών πρασίνων γραμμών, όπως εμφανίζονται στο από 28.12.84 θεωρημένο από το Δήμαρχο Μουζακίου τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καρδίτσας.

Η παρούσα ισχύει από σήμερα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 31 Δεκεμβρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ



ΚΙΟΥ

